

STUDENT V EXEKUCI

ĀšterĀ½, 30 zĀĭĀ™Ā- 2014

Dobrý den, bydlíme s manĀ¼elem, osmnáctiletým švagrem a jejich rodiĀĭi v jednom rodinném domĀĭ. Máme svĀĭj samostatný byt, ke kterému máme sepsanou i podnájemní smlouvu, protoĀ¼e vlastníci nemovitosti jsou rodiĀĭe. Na švagra teĀĭ pĀ™išli exekutoĀ™i, zabavili majetek jemu i jeho rodiĀĭĀ™m a šli i k nám. U nás jsme prokázali, Ā¼e movité vĀĭci jsou v našem vlastnictví, takĀ¼e se nás to netýká.

On si vzal pĀĭĀĭku asi 60 000 KĀĭ a nedokáĀ¼e ji splácet, protoĀ¼e nemá z Āĭeho, je to ještĀĭ student... Chci se zeptat, jestli pĀ™i nesplácení jeho dluĀĭ je riziko, Ā¼e do tohoto kolotoĀĭe budeme zavleĀĭeni i my. UĀ¼ takhle je to zoufalé, protoĀ¼e tchán je v dĀĭchodu a tchýnĀĭ bez zamĀĭstnání. My máme malé dĀĭtĀĭ, jsem na mateĀ™ské a naše pĀ™íjmy malé a opravdu nemáme na to, abychom platili dluhy švagra. Pokud je riziko, Ā¼e budeme muset platit jeho dluhy, porĀĭte, jak postupovat.

DĀĭkuji za rady,
LUCIE

O D P O V Āš ĀŽ :

Milá Lucinko,

RoĀĭnĀĭ je naĀ™ízeno témĀĭĀ™ milion exekucí a jejich poĀĭet strmĀĭ stoupá. Pravomoci exekutora, které jiĀ¼ tak pĀ™es základních práv a svobod obĀĭanĀĭ, jsou vykonavatelĀĭasto pĀ™ekraĀĭovány. 70 % z tĀĭchto exekucí je vykonáno právĀĭ na majetku nedluĀ¼ících obĀĭanĀĭ. NejĀĭastĀĭji na pĀ™íbužných Āĭi spolubydlících dluĀ¼níka, do jejichĀ¼ obydlí má exekutor v kdykoliv, a to i bez jejich pĀ™ítomnosti a bez varování. Ano, exekutoĀ™i ze zákona smĀĭjí vstupovat do bytĀĭ tĀ™etích osob, které sice nedluĀ¼í, ale u nichĀ¼ se vykonavatelé domnívají, Ā¼e ve své domácnosti pĀ™echovávají dluĀ¼níka. StaĀĭ jim sousedĀĭ nebo závĀĭry sledování. NáslednĀĭ jsou oprávnĀĭni pĀ™íjít do bytu sepisovat majetek do draĀ¼by, pĀ™estoĀ¼ není doma a majitel bytu o nezvaných hostech neví. Pro vstup exekutorĀĭ do bytĀĭ Āĭi domĀĭ tĀ™etích osob zákon jiĀ¼ nevyĀ¼aduje asistenci policie. VykonavatelĀĭm staĀĭ jen zámeĀĭník k odvrtní zámku. Nezabývají se tím, komu co patĀ™í. Berou vše. Vy musíte dokazovat, Ā¼e majetek patĀ™í vám, a ne povinnému. ChtĀĭjí vidĀĭt tĀ™eba paragony, smlouvy koupi vĀĭci, soupis z dĀĭického Ā™ízení.

Do 30 dnĀĭ máĀ¼ete u exekutora podat návrh na vyškrtnutí vĀĭci ze soupisu. Musíte pĀ™edloĀ¼it faktury a listiny potvrzující, Ā¼e patĀ™í vám. Lidé ale nabývací dokumenty na mnohé vĀĭci nemají. KdyĀ¼ je tedy exekutoĀ™i nevyšk musíte podat u soudu vylouĀĭovací Ā¼alobu. Podání stojí dva tisíce korun. Do dalších 30 dnĀĭ od doruĀĭení zamítavého rozhodnutí od exekutora lze podat Ā¼alobu na vylouĀĭení vĀĭci ze soupisu. NĀĭ kterým soudcĀĭm nĀĭ kdy staĀĭ Āĭestné prohlášení, jiní vyĀ¼adují dĀĭslednĀĭjší doloĀ¼ení, Ā¼e vĀĭci jsou vaše, a ne dluĀ¼níka. TĀ™eba por Ve vĀĭtšinĀĭ, pĀ™ípadĀĭ ale stejnĀĭ soudní Ā™ízení, aĀĭ skonĀĭí vydraĀ¼ením zabaveného majetku nebo jeho vráce ten, kdo ho zachraĀĭoval a sám nic nedluĀ¼í. Jsou-li náklady pĀ™isouzeny k tíĀ¼i dluĀ¼níka, aby vám je proplatil, tak ob uĀ¼ dluĀ¼í tolik, Ā¼e se na vás nedostane. TAK CO PROTI TOMU?

V daném pĀ™ípadĀĭ je nutno, aby si rodiĀĭe nechali sestavit splátkový kalendáĀ™ a pokud to pĀĭjde, tak (viz vyše pokusili získat nĀĭjaké vĀĭci zpĀĭt (návrh na vyškrtnutí, vylouĀĭovací Ā¼aloba atd.). Vy se bát nemusíte, ale pro jistotu je dobré si svĀĭj majetek drĀ¼et "pod svým velením" - tzn. napĀ™. pokud je vaše sekaĀĭka na trávu, tak mít na ni doklady... Je to celé smutné; snad to váš švagr (svým rodiĀĭĀ™m nĀĭ kdy vrátí a všechny tyhle nepĀ™íjemnosti nĀĭjak vynahradí). d@niela