

PODNĀ•JEM

PondĀ•lĀ-, 09 Ā™Ā-jen 2023

Je

to jednoduchĀ© - kdyĀ¾ jsou lidĀ©, co by si koupili za stovku jeden obyĀ•ejnĀ½ rohlĀ-k, proĀ• by nebyli lidĀ©, kteĀ™Ā- takovĀ½ obyĀ•ejnĀ½ rohlĀ-k za stovku budou prodĀivat, Ā¾e? Nebo jeĀitĀ ě jinak: KdyĀ¾ vĀjm nĀkdo Ā™ekne, Ā¾e chcete-li rohlĀ-k, on vĀjm Ā™ekne, Ā¾e jo, ale za stovku... Berete to? Ā½e se vĀjm to zdĀi trochu padlĀ© na hlavu? Ale jdĀte... Dneska je pĀ™eci moĀ¾nĀ© vĀjechno. Tedy - skoro vĀjechno...

Bylo - nebylo. PotĀ™ebovala jsem pronajmout byt. PatĀ™Ā- mĀ© dlouholetĀ© kamarĀ;dce, kteĀi zrovna byla mimo republiku. OtevĀ™ela jsem si na internetuannonci a odpovĀdĀla na inzerĀit mladĀ½m manĀ¾elĀ™ s dĀ-tĀtem, kteĀ™Ā- hledali podobnĀ½ byt v nĀiĀ- lokalitĀ. Odepsal mi pĀjn, Ā™Ā-kejme mu ZemĀinek. CelĀ½ natĀĀenĀ½, Ā¾e pĀ™esnĀ ě takovĀ½ byt hledĀi a kdy by se mohl pĀ™ijĀ-t podĀ-vat. OK. V domluvenĀ½ den i hodinu jsme se pĀ™ed domem seĀili: dva pĀinovĀ© a jĀi. Trochu jsem se podivila, ale v dneĀnĀ- dobĀ ě nenĀ- manĀ¾elstvĀ- dvou osob stejnĀ©ho pohlavĀ- nic novĀ©ho, takĀ¾e jsem je pustila dovnitĀ™, abych byt pĀ™edvedla.

A ejhle, nejednalo se o pĀir 4%, ale o ězžprostĀ™edkovatele" a zĀijemce. Pan ZemĀinek totiĀ¾ mou odpovĀĀ, ve kterĀ© jsem pomĀrnĀ ě detailnĀ ě byt popsala a v pĀ™Ā-loze i doplnila fotografiemi, okamĀ¾itĀ ě sĀjm vloĀ¾il do nĀkolika inzertrnĀ-ch serverĀ ě jako svou nabĀ-dku. Bez mĀ©ho vĀ-domĀ- a souhlasu, pochopitelnĀ. Ale - to jsem se dozvĀdĀla aĀ¾ o dost pozdĀji, takĀ¾e nebudu pĀ™edbĀ-hat uĀilostem ... Ten druhĀ½ pĀjn byl jeho ězobchodnĀ-m partnerem".

PochopitelnĀ, Ā¾e dĀjm-li nĀkomu cizĀ-mu klĀĀe od bytu (pomĀrnĀ ě dobĀ™e zaĀ™Ā-zenĀ©ho a vybavenĀ©ho), chci o tom ĀlovĀku vĀdĀt nĀco vĀ-c neĀ¾ jen jmĀ©no. Tak jsem onoho zĀijemce vyzpovĀ-dala. Abych to zkrĀtila ě nakonec jsem se dozvĀdĀla, Ā¾e sice je to pro rodinu, ale ne tohoto zĀijemce, a Ā¾e to vlastnĀ ě nenĀ- pro rodinu, ale pro manĀ¾elku nĀkoho jinĀ©ho, dĀi se Ā™Ā-ci na ĀotĀku, Ā¾e tam vlastnĀ ě ona regulĀrnĀ ě bydlet nebude a proto nepĀ™ipadĀi v Āvahu, aby mi Ā™ekl jejĀ- jmĀ©no; Ā¾e ona sice mĀi dĀti, ale velkĀ© a ty taky v bytĀ ě bydlet nebudou. A takĀ© Ā¾e ten dotyĀnĀ½ zĀijemce mĀi svĀ© trvalĀ© bydlĀitĀ, dokonce relativnĀ ě nedaleko, ale protoĀ¾e ho chce prĀivĀ ě prodat, tak mi ani on svou adresu nemĀ Ā¾e dĀit; a teĀ• zrovna nenĀ- nikde zamĀstnanĀ½, tak mi bohuĀel nemĀ Ā¾e dĀit na sebe jinĀ½ kontakt, neĀ¾ ĀĀ-slo mobilu...

A tak

jsem si Ā™ekla (a pak i onomu zajemci): kdyĀ¾ mĀi bĀ½t pomĀrnĀ ě velkĀ½ byt jen na obĀasnĀ© tajnĀ© mileneckĀ© schĀzky - nenĀ- to pro nĀj ponĀkud drahĀ½ ĀipĀis, zvlĀiĀitĀ ě pokud nenĀ- v souĀasnĀ© dobĀ ě na tom finanĀnĀ ě nejlĀ-p? Oponoval mi, Ā¾e se musejĀ- schĀizet nĀkde potajmu, aby je nenaĀel jejĀ- manĀ¾el a Ā¾i dnĀ© jmĀ©no mi nemĀ Ā¾e dĀit, aby ji nĀkdo nepĀ™epadl. No, to uĀ¾ jsem se neudrĀ¾ela a popustila svou fantazii z Ā™etĀzu: ězNebojte, tady se vĀjm rozhodnĀ ě nic nestane: ve vedlejĀi-m bytĀ ě bydlĀ- velice podezĀ-ravĀi panĀ-, kterĀ© opravdu nic neujde, takĀ¾e kdyby se tu nĀkdo podezĀ™ele pohyboval, tak vĀ™™te, Ā¾e hned zavolĀi policii. OstatnĀ ě - ten byt naproti - tam jeden policajt bydlĀ-, je od zĀisahovky, takĀ¾e si myslĀ-m, Ā¾e strach mĀ-t opravdu nemusĀ-te..."

Dopadlo to pĀ™esnĀ ě tak, jak jsem oĀekĀiĀala: na druhĀ© stranĀ ě pĀ™Ā-mo rozeĀ™valo ticho, kterĀ© po chvĀ-li milĀ½ zĀijemce pĀ™eruĀil s tĀ-m, Ā¾e z ěztohoto obchodu nic nebude" a

urychleně se vytratil. Uvědomila jsem si, že bych bývalo mohlo velice rychle přijít k odbornému vystřihování - jeho, co v bytě je. Za pár dnů mi znovu zavolal pan Zemánek, moc se omlouval, a jestli by přeci jen nemohl přivést jednu mladou rodinu s malým dítětem. Dobře, tak jo...

Když se ozval zvonek a já otevřela, stáhl přede mnou on a tři mladenci v rozpuku cca 23 let. "Tak která z vás je manželka a která dítě?" to už jsem se totiž bavila.

Zemánek jen zakroutil ošima, rychle mne odhlídl stranou, a že prý jejich objednal včera a že tohle jsou studenti a pak má je všechny, a ti manželé s dítětem že přijdou až jindy. A už se hrnul dovnitř. No, byt jsem potřebovala pronajmout, tak jsem je pustila dovnitř. Přiznávám, že se mi představa studentských mezd nijak moc nelíbila, ale protože jsem teprve dlouho nebyla mezi lidmi, tak pro se se zájemci nepobavit...

Kupodivu mě kluci přejmali, překvapili. Velmi slušní a milí, přitom k nim patří sestra jednoho z nich, která zase s tím dalším z trojice chodí. A prý spolu bydlí už delší dobu, snad od studií, takže jsou taková fajn sáňka parta. V duchu jsem se rozhodla, že už nebudu nikoho dalšího hledat. Ale pan Zemánek prohlásil, že konám, jim že dá vědět, jak jsem se rozhodla, a oni se taky mají doma rozhodnout, mladence vyprovodil a přivedl dalšího abonenta. Zase studenta. Toho jsem tak provedla bytem, ale v podstatě jsem byla rozhodnuta. Mj. studentovi se to nakonec zdálo moc velkým a vycouval. O věm.

Panu Zemánkovi jsem sdělila, že chci poznat všechny, kteří tam budou bydlet, a proto se chci sejt i s tou poslední ze čtvrtice přechodných studentů, onou dívkou. Až jí dáš na mne telefon, že si s ní chci alespoň krátce promluvit.

A pak jsem se ho začala vyptávat. Jestli má nějakou smlouvu ohledně přepážky pronájmu a zda by mi ji mohl poslat k nahlédnutí. (Poslal. Smlouva nic moc, v podstatě by si na ně v přepážce přívahu přivnaci smlsli. Jednoznačně by ji prohlásili za neplatnou, takže rozhodně pro mne nepoužitelná. Ještě ji stá, že mám svou.)

Když mi zavolala ona dívka, zeptala jsem se jí, jakou dohodu má smlouvu atd. s panem Zemánkem má, jak se o měm bytě dozvěděli, co jim měk, atd. Nu, a pak jsem se přivě vykulila: Má byt byl inzerován v několika serverech, viděli i mé fotky... A prý mu musím dát jeden měsíční nájem a jeden navíc, jako kauci. A žádnou smlouvu má dohodu s něm nemá, o něm nic nevědí, jen to jméno, ale doklady žádné neviděli, takže je!

Uznejte, není to dokonalý způsob,

jak přijít k dobrému přejmu?

Mj. dotýká se pan Zemánek se nikomu z nás zástupců nějak nelegitimoval, nevěk, jak konkrétně reality je zaměstnancem, jen se tak hezky uculil! Jemu prý každá dívka v mě, on to dělá už osm let a vždycky každá zaplatí!

P.S. Tohle je záležitost už starého data, byt jsem pronajala oněm studentům a od nich vzala jen tu kauci, která jim po skončení pronájmu byla vrácena. Zároveň jsem vrátila, a nakonec byla s podnájemníky spokojeni. Studenti dostudovali a dnes tam bydlí se synem s rodinou.

d@niela