

DAROVÁNÍ DOMU DCEŘI

Číslo: 03 b. 2015

Dobrý den, chtěla bych Vás požádat o radu k následující situaci. Můj tatínek onemocněl nevy léčitelnou rakovinou a rád by je za svého života převedl nemovitost své dceři (mojí sestře). Táta je sezdáný s mojí maminkou, která je zdravá a vybudovali spolu velký rodinný dům - oba na něm mají 1/2 podíl. Moje sestra, které by ho rádi darovali, je hodná, ale její manžel ne.

Je vypořádatavý a nikdy mým rodičům s ničím nepomohl a ani se s pomocí nenabídl, i když má stále hodnou práci. Chtěla bych Vás požádat o radu, jak to udělat nejlépe, aby sestra a manžel žádný majetek nezískal? Kdyby například se v budoucnu hypoteticky rozvedli, aby po ní nešel finanční výplata? Jaké máme možnosti? Předem Vám moc děkuji za radu a pomoc.

S přáním hezkého dne JANKA O D P O V Ě Ž :

Milá Janko,

pokud rodiče dům darují, tak nepadá do tzv. společného jmění manželů - SJM, tudíž by po případném rozvodu dům patřil jen a pouze sestře.

d@niela